



## IL TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

### DECRETO DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO

Il Giudice, dott. Giuseppe Bianchi

a scioglimento della riserva assunta il giorno 12.7.2019 nel procedimento n. AR 1/2019, introdotto da Marco Fiorentini e Simona Cerroni;

letta la domanda per liquidazione del patrimonio ai sensi dell'art. 14-ter L. n. 3/2012, depositata il 28.1.2019 e i chiarimenti resi alle udienze del 31.5.2019 e del 12.7.2019;

rilevato che:

- la domanda è proposta al giudice competente per territorio, in quanto i debitori hanno la residenza nel circondario;
- i debitori versano in stato di sovrindebitamento;
- i debitori non sono soggetti a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dalla L. n. 3/2012;
- i debitori non hanno mai fatto ricorso in precedenza agli istituti di cui alla L. n. 3/2012;

rilevato che è stata depositata una relazione particolareggiata dell'organismo di composizione della crisi contenente l'inventario di tutti i beni dei debitori e la suddivisione delle masse passive;

osservato che:

- al momento non emergono condizioni di inammissibilità;
- sono stati prodotti tutti i documenti previsti dalla legge;
- gli stessi paiono consentire la ricostruzione compiuta della situazione economica e patrimoniale del debitore;
- non emerge il compimento di atti in frode ai creditori nel quinquennio decorso;

considerato ammissibile il ricorso congiunto da parte dei coniugi a condizione che sia assicurata la indispensabile separazione delle masse attive e passive;

ravvisata l'opportunità di nominare liquidatore lo stesso professionista che ha svolto le funzioni di O.C.C.;

**P.Q.M.**

**dichiara aperta la procedura di liquidazione dei beni di Marco Fiorentini e Simona Cerroni;**

**nomina liquidatore il dott. Marco Massaccesi;**



**ordina** la trascrizione del presente decreto, a cura del liquidatore, sui beni immobili e sui beni mobili registrati compresi nel patrimonio oggetto di liquidazione;

**fissa** la data del 31.10.2019 entro cui i creditori e i titolari dei diritti reali e personali, mobiliari e immobiliari, su immobili o cose mobili in possesso o nella disponibilità del debitore, devono presentare domanda di partecipazione alla liquidazione o di restituzione o di rivendica di beni;

**dispone** che il liquidatore provveda alla formazione dello stato passivo ai sensi dell'art. 14-*octies* L. 3/12 e depositi entro il 12.9.2019 una valutazione scritta circa opportunità del subentro nelle procedure esecutive pendenti ex art. 14-*novies* comma 2 evidenziando i vantaggi per i creditori derivanti dall'eventuale scelta di non subentrare;

**fissa** al liquidatore termine al 4.10.2019 per formare l'inventario dei beni da liquidare e per eseguire le altre attività di cui all'art. 14 *sexies* L. n. 3/2012;

**avverte** il liquidatore che il programma di liquidazione ex art.14 *novies* L. n. 3/2012 va depositato entro trenta giorni dalla conclusione dell'inventario;

**dispone** che il ricorso ed il presente decreto siano pubblicati per esteso sul sito internet del Tribunale;

**dispone** che il liquidatore depositi in cancelleria ogni sei mesi dall'accettazione della nomina una relazione esplicativa dell'attività svolta;

**dispone** che, sino alla chiusura del procedimento di liquidazione, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore al deposito del presente decreto.

Si comunichi al ricorrente ed al liquidatore nominato.

Civitavecchia, 22.8.2019

Il Giudice



AVV. NORBERTO VENTOLINI  
Via Luigi Bellati n. 3 - 01016 Tarquinia (VT)  
Tel. 0766.1813150- Fax 0766-030597  
c.f. VNTNBR70E05C773J  
P.IVA 01713400560

**TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA**

**Ricorso per ammissione alla procedura di composizione  
della crisi da sovraindebitamento (art. 6 e s.. L. 3/12)**

\*\*\*

Per: i sig.ri **Fiorentini Marco**, nato a Civitavecchia il  
30/06/1970, C.F. FRNMRC70H30C773N, ed ivi residente in  
via G. Leopardi n. 52, e **Cerroni Simona**, nata a  
Civitavecchia (RM) in data 02/02/1972, c.f.  
CRRSMN72B42C773K, ivi residente alla via G. Leopardi n.  
52, rappresentati e difesi dall'Avv. Norberto Ventolini (C.F.:  
VNTNBR70E05C773J, indirizzo di posta elettronica  
certificata: norberto.ventolini@registerpec.it, tel. 0766-  
1813150, fax 0766-030597) giusta procura alle liti in calce al  
presente atto, ed elettivamente domiciliati presso il suo  
studio in Tarquinia in Via Luigi Bellati n. 3.

**PREMESSO**

- che i ricorrenti non sono soggetti alle procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- che non hanno utilizzato nei 5 anni precedenti uno strumento di cui alla Legge n. 3/2012;
- che non hanno subito, per cause ad essi imputabili, uno dei provvedimenti di cui agli artt. 14 e 14bis L. 3/12;
- che si è manifestato un perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile

per farvi fronte, che di fatto rende impossibile adempiere alle obbligazioni secondo le scadenze originariamente pattuite;

- che la composizione dei debiti dei ricorrenti attualmente è pari alla somma complessiva di € 1.899.251,25, come meglio specificato nella proposta di liquidazione del patrimonio ex art. 14 ter Legge 3/2012;

- che sono pendenti, presso il Tribunale di Civitavecchia, le procedure esecutive immobiliari con assunto R.g.e.i. n. 262/2017, come promossa dalla Banca MPS e R.g.e.i. n. 69/2017, promossa dai sig. Martori Ivano e Molini Rita;

- che gli istanti si trovano in una situazione di sovradebitamento di cui all'art. 6 L. 3/12 che legittima la conclusione di un accordo con i creditori nell'ambito della procedura di composizione della crisi;

- che, su istanza dei ricorrenti, il Tribunale di Civitavecchia, con proprio provvedimento del 23/10/2017, depositato in cancelleria in data 24.10.2017, nominava il Dott. Marco Massaccesi, con studio in Ladispoli alla via Palermo 76/d, quale gestore della procedura per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni attribuite agli organi di composizione della crisi dalla Legge 3/2012, il quale accettava l'incarico;

- che i ricorrenti, con l'assistenza del sottoscritto difensore, hanno predisposto una proposta di liquidazione del

patrimonio ex art. 14 ter Legge 3/2012, che si allega con la relativa documentazione (ALL. A);

- che la proposta è stata sottoposta all'attenzione del Dott. Marco Massaccesi, quale professionista nominato per la procedura di composizione della crisi, con particolare riferimento all'attualità e idoneità dello stesso ad assicurare il regolare pagamento dei creditori, e questo ultimo rilasciava la relazione di fattibilità in data 10.12.2018 (ALL. B);

- che è prevista la liquidazione di tutti i beni immobili e mobili dei ricorrenti, come meglio rappresentato nella proposta allegata (già ALL.A);

-che le parti hanno convenuto con il Professionista nominato quanto dovuto per il suo operato, per la somma di euro 20.525,67, oltre Iva e cassa, somma che verrà pagata in pre-deduzione all'esito della vendita dei beni.

\*\*\*

Tutto ciò premesso, i sig.ri Fiorentini Marco e Cerroni Simona, come sopra rappresentati, difesi e domiciliati,

### CHIEDONO

All'Ill.mo Sig. Giudice del Tribunale di Civitavecchia, ritenuti sussistenti i requisiti soggettivi ed oggettivi per l'accesso alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento ai sensi della Legge 3/2012, voglia emettere decreto di apertura della Liquidazione del

patrimonio, ex art. 14 ter, legge 3/12 e succ. mod. e, conseguentemente, nominare il liquidatore, che si propone nella persona del medesimo professionista già nominato Dott. Marco Massaccesi, disponendo che sino al momento della chiusura della procedura, a pena di nullità, non possano essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive, né acquistati diritti di prelazioni sul patrimonio oggetto di liquidazione, da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore, ai sensi dell'art. 14 *quinques*.

Si chiede altresì che l'Ill.mo sig. Giudice, ai sensi dell'art. 14 *quinques*, comma 2, lettera e, voglia autorizzare i ricorrenti all'uso dell'immobile dove essi risiedono, sino alla liquidazione, non avendo questa altra dimora per se e per il suo nucleo familiare, né potendo provvedere la pagamento di affitti, considerando che l'uso del bene garantirà la manutenzione ordinaria dello stesso a tutela dell'interesse dei creditori e del buon esito della liquidazione al miglior prezzo.

Sin da ora, all'esito della procedimento di liquidazione, la ricorrente chiede di essere ammessa al beneficio della esdebitazione ex art. 14 della Legge 3/2012.

Si allega la seguente documentazione:


- A) proposta di accordo per la composizione della crisi;
- B) relazione ai sensi della legge 3/2012 del gestore Dott. Marco Maccessi.

Con osservanza.

Tarquinia, 21/01/2019.

Avv. Norberto Ventolini



DEPOSITATO IN CANCELLERIA  
CIVITAVECCHIA 28.01.2019  
IL FUNZIONARIO CANCELLIERO  


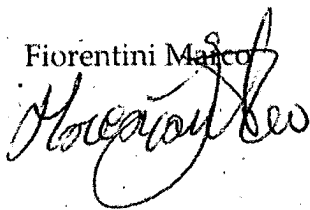
## PROCURA ALLE LITI

I sottoscritti **Fiorentini Marco**, nato a Civitavecchia (RM) in data 30/06/1970 C.F. FRNMRC70H30C773N e la signora **Cerroni Simona**, nata a Civitavecchia (RM) in data 02/02/1972 C.F. CRRSMN72B42C773K entrambi residenti in Civitavecchia alla Via G. Leopardi, 52, delegano a rappresentarli e difenderli nel presente giudizio, in ogni stato e grado, ivi comprese le fasi esecutive, incidentali e di opposizione, ed anche per l'appello, l'Avv. Norberto Ventolini, conferendogli ogni più ampia facoltà di legge, compresa quella di conciliare la causa, rinunciare, transigere, incassare e quietanzare somme, farsi sostituire, nominare procuratori domiciliatari, eleggendo domicilio presso il suo studio in Tarquinia, - 01016 - Via Luigi Bellati n. 3.

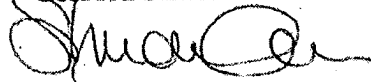
Dichiarano inoltre, di essere stati informati ai sensi dell'art. 4, 3° comma, del d.lgs. n. 28/2010 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 del medesimo decreto.

Dichiarano altresì, di essere stati informati, ai sensi dell'art. 2, comma 7, D.L. 132/14, della possibilità di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita da uno o più avvocati disciplinata dagli artt. 2 e ss del suddetto decreto legge. Ricevuta l'informativa di cui all'art. 13 D.lgs. 196/03, prestano il consenso al trattamento dei dati personali.

Fiorentini Marco



Cerroni Simona



Visto per autentica

Avv. Norberto Ventolini

