



Tribunale di Civitavecchia
Sezione civile

VERBALE D'UDIENZA DEL 28/01/2021

Sono comparsi di fronte al Giudice, Dr. Giuseppe Bianchi,
PER PARTE RICORRENTE è presente l'Avv.to NORBERTO VENTOLINI;
è altresì presente l'occ Roberta Calvi.

IL GIUDICE

DATO ATTO di quanto a verbale;

visto il ricorso *ex art.* 6 l. 3/2012 proposto da DI DOMENICO Luigi, PALMINI Claudio,
PALMINI Marco, BARRESI Domenico, EDIL TARKNA S.n.c., integrato il 12.11.2020 e il
22.12.2020;

vista la documentazione allegata;

vista la relazione sulla fattibilità del piano redatta - nella qualità di esercente, per la presente
procedura, la funzione di Organismo di Composizione della Crisi – dall'avv. Tersa Calvi ;

rilevato che:

- la domanda è proposta al giudice competente per territorio, in quanto i debitori hanno la
residenza/sede nel circondario;
- il debitore non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dalla L. n.
3/2012;
- la proposta prevede la dilazione del pagamento del creditore prelatizio oltre il termine di
un anno dall'omologazione attribuendogli il diritto di voto a fronte della perdita
economica conseguente al ritardato adempimento;

ritenuta la sussistenza dei presupposti per emettere il provvedimento di cui all'art. 10 l. 3/2012
sussistendo le condizioni previste dagli articoli 7, 8 e 9 della medesima legge;

p.q.m.

fissa l'udienza del 15.7.2021 h 11:00;



onera il debitore costituito nelle procedure esecutive pendenti nei suoi confronti di depositare il presente provvedimento, entro 7 giorni dalla comunicazione del medesimo, nel fascicolo della procedura esecutiva, successivamente producendo in atti la prova del relativo adempimento;

dispone , una volta verificato l'adempimento di cui al punto precedente, la comunicazione, nel termine di cui agli artt. 10, comma 1, e 11, comma 1, L.3/12 almeno 70 giorni prima dell'udienza, ai creditori presso la residenza o la sede legale - autorizzando a tale fine l'utilizzo di telegramma, lettera raccomandata con avviso di ricevimento, telefax o posta elettronica certificata - della proposta, dei suoi allegati e del presente decreto, contenente l'avvertimento che potranno far pervenire nel termine perentorio di almeno dieci giorni prima dell'udienza all'organismo di composizione della crisi dichiarazione sottoscritta del proprio consenso alla proposta e che, in mancanza, si riterrà che abbiano prestato consenso alla proposta nei termini in cui è stata loro comunicata;

dispone che, almeno tre giorni prima dell'udienza fissata, l'O.C.C. depositi nel fascicolo telematico

- la prova dell'avvenuto perfezionamento delle suddette comunicazioni ai creditori unitamente all'elenco degli indirizzi dei creditori presso i quali sono state effettuate le comunicazioni;
- una relazione in ordine e delle manifestazioni di voto da questi pervenute, riferendo circa il raggiungimento o meno della percentuale di cui all'articolo 11, comma 2, L. cit.;

dispone che della proposta e del decreto si curi l'inserimento sul sito web del Tribunale;

ordina - ove prevista in piano la cessione o l'affidamento a terzi di beni immobili o di beni mobili registrati - la trascrizione del decreto, a cura dell'organismo di composizione della crisi, presso gli uffici competenti;

dispone, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventi definitivo, che, sotto pena di nullità, non siano iniziate o proseguite azioni esecutive individuali, né disposti sequestri conservativi, né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio del debitore che ha presentato la proposta di accordo, da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;



informa che a decorrere dalla data del presente decreto e sino alla data di omologazione dell'accordo, gli atti eccedenti l'ordinaria amministrazione compiuti senza l'autorizzazione del giudice sono inefficaci rispetto ai creditori anteriori al momento in cui è stata eseguita la pubblicità del decreto.

Si comunichi a parte ricorrente ed all'O.C.C..

Civitavecchia, 25/01/2021

Il Giudice



AVV. NORBERTO VENTOLINI
Via Luigi Bellati n. 3 - 01016 Tarquinia (VT)
Tel. 0766.1813150- Fax 0766-030597
c.f. VNTNBR70E05C773J
P.IVA 01713400560

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

PROPOSTA DI ACCORDO DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI DA SOVRAINDEBITAMENTO ART. 6 E SS. LEGGE N. 3/2012

*Debitori: Barresi Domenico, Di Domenico Luigi, Palmini Claudio, Palmini Marco
Società Edil Tarkna s.n.c. e Società Edil Tarkna s.r.l.*

Professionista incaricato: avv. Roberta Calvi

Giudice delegato: Dott. Giuseppe BIANCHI



Per i proponenti: Sig.ri **DI DOMENICO Luigi**, nato a Tarquinia in data 29/09/1974 ed ivi residente alla Via Tirreno, 62 C.F. DDMLGU74P29D024G, **PALMINI Claudio**, nato a Tarquinia in data 25/05/1974 ed ivi residente alla Via S. Leonardo, 8 C.F. PLMCLD74E25D024X, **PALMINI Marco**, nato a Tarquinia in data 27/05/1978 ed ivi residente alla Località Voltone snc C.F. PLMMRC78E27D024S e **BARRESI Domenico**, nato a Messina in data 29/05/1970 e residente in Tarquinia alla Via dell'Orfanotrofio, 39, C.F. BRRDNC70E29F158Y, nonché la Società **EDIL TARKNA S.n.c.** C.F. 02086150568 in persona del legale rappresentante pro-tempore Sig. Palmini Claudio corrente in Tarquinia in Località Colonia Elisabetta snc, e la Società **EDIL TARKNA S.r.l.** C.F. 01790630568 in persona del legale rappresentante pro-tempore Sig. Di Domenico Luigi corrente in Tarquinia in Località Colonia Elisabetta Lotto 27/b in qualità di garante della presente proposta, tutti rappresentati e difesi dall'Avv. Norberto Ventolini, (c.f.: VNTNBR70E05C773J), indirizzo di posta elettronica certificata: norberto.ventolini@registerpec.it, tel. 0766-1813150, fax 0766-030597) giusta procura alle liti in calce al presente atto, ed elettivamente domiciliati presso il suo studio in Tarquinia in Via Luigi Bellati n. 3, i quali dichiarano di volere ricevere le comunicazioni di legge ai citati recapiti.

PREMESSO

- di non essere soggetti alle procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- di non aver utilizzato nei 5 anni precedenti uno strumento di cui alla L. 3/12;
- di non aver subito per cause a loro imputabili uno dei provvedimenti di cui agli artt. 14 e 14bis L. 3/12;
- di trovarsi in una situazione di sovraindebitamento di cui all'art. 6 L. 3/12 che legittima la conclusione di un accordo con i creditori nell'ambito della procedura di composizione della crisi;
- che su istanza dei ricorrenti, l'Organismo di Composizione della Crisi degli Avvocati di Civitavecchia, con proprio provvedimento, nominava l'avv. Roberta Calvi quale Gestore della crisi (all.1).

1. CRITERIO SOGGETTIVO: SOVRAINDEBITAMENTO E CAUSE

I proponenti versano in una grave situazione debitoria, alla quale non sono più in grado di far fronte, in considerazione delle loro attuali disponibilità finanziarie; detta situazione di difficoltà trova fondamento nelle seguenti circostanze.

I sig.ri Di Domenico Luigi, Barresi Domenico, Palmini Marco e Palmini Claudio, svolgono da sempre la medesima attività lavorativa, ovvero sia di pittori edili.

Per implementare il lavoro e le entrate, decidevano di costituire la società Edil Tarkna S.n.c., di seguito solo Tarkna s.n.c., (all.2), con svolgimento diretto dell'attività lavorativa da parte dei soci, offrendo il servizio di pittura edile.

Parimenti, i sig.ri Di Domenico Luigi e Palmini Claudio, insieme ai sig.ri Di Domenico Giulio (padre del primo) e Palmini Bruno (padre del secondo) costituivano la società Edil Tarkna S.r.l.s., di seguito



solo Tarkna s.r.l. (all.3), al fine di offrire un servizio edile di costruzione e ristrutturazione. Pertanto con la volontà di operare nel mercato edile ed offrire un servizio competitivo per detto settore.

Per implementare l'attività lavorativa, si manifestava la fisiologica necessità, come per ogni altra impresa operante nel libero mercato caratterizzato da una forte e crescente competitività, di fare riferimento al mercato finanziario al fine di investire nell'attività, migliorandone le capacità produttive e rendere un servizio maggiormente competitivo, pena l'esclusione dal mercato.

Non bisogna, infatti, dimenticare che il settore nel quale operano gli istanti è caratterizzato da un'offerta spesso erogata da soggetti privi di pari competenza professionale, ma a prezzi bassissimi e con lavoro, molto spesso, a nero, questione nota e che pone non poche problematiche agli operatori del settore.

La crisi economica che ha colpito tutti i settori produttivi e di erogazione di servizi ha reso difficoltoso, se non impossibile, consentire un apporto di ricavi utili ad estinguere le obbligazioni assunte, con evidente ricaduta sugli istanti, i quali non sono stati più in grado di onorare sia le garanzie prestate, sia i propri debiti personali.

Tanto a comportato un evidente squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte che ha comportato una situazione di sovraindebitamento che legittima adire gli strumenti previsti dal legislatore ai sensi della legge 3/2012.

2. CRITERIO OGGETTIVO: AMMISSIBILITA' DELLA DOMANDA

L'Art. 6 della legge 3/2012 esclude la possibilità di adire detta legge a quei soggetti che sono sottoponibili a procedure concorsuali diverse, ovvero sia ai soggetti fallibili. Nel caso in esame, come evidenziato, gli istanti tutti sono soci della Edil Tarkna snc, nonché i sig.ri Di Domenico Luigi e Palmini Claudio della società Edil Tarkna S.r.l.. Se alcun problema si pone per la Srl, poiché l'eventuale fallimento non estende i suoi effetti a carico dei soci, è opportuno considerare, di contro, la posizione della Edil Tarkna snc. Per detta società, si evidenzia la non sussistenza dei presupposti del fallimento, ovvero sia il superamento delle soglie previste dall'art. 1 c.2 della suddetta Legge fallimentare. A tal fine, ci si è avvalsi della seguente documentazione, che verrà posta all'attenzione del nominato Gestore per ogni sua valutazione: 1) dichiarazione dei redditi delle società di persone relativo inerenti anno 2019 (periodo imposta 2018), anno 2018 (periodo imposta 2017), anno 2017 (periodo imposta 2016) (all.ti 4,4.1,4.2); 2) modello dichiarazioni Iva anno 2019 (periodo imposta 2018), anno 2018 (periodo imposta 2017), anno 2017 (periodo imposta 2016) (all.ti 5, 5.1, 5.2); 3) riepilogo della situazione contabile, costi e ricavi, in assenza di bilanci ai quali la società non è tenuta essendo in regime di contabilità semplificata. In tal caso non vi è obbligo fiscale né di tenuta del libro inventari, né di redazione del bilancio. I parametri di riferimento sia per le Società di Persone sono ricavabili quasi esclusivamente da registri e dichiarazioni fiscali e da altri documenti forniti dall'imprenditore.

Dall'esame di detta documentazione emerge:



a) **ATTIVO PATRIMONIALE:**

Si tratta di comporre il Totale Attivo sommando i seguenti dati:

a.1) Cespiti (beni ammortizzabili) ricavabili da Modello Dichiarazioni IVA Quadri VF 27 che riportano:

€ 600,00 per il 2017

€ 1.320,00 per il 2018

€ 1.653,00 per il 2019;

a.2) Giacenze di magazzino ricavabili da dichiarazioni Modello Unico Redditi Quadro RG rigo Rg 8 “Rimanenze finali relative a merci, prodotti finiti, materie prime e sussidiarie, semilavorati e ai servizi di durata non ultrannuale” e Quadro RG-rigo Rg 9 “Rimanenze finali relative ad opere, forniture e servizi di durata ultrannuale”, voci che, dal 2018, sono state sostituite ed incorporate nel quadro RG – rigo Rg.38, che riportano:

€ 6.850,00 per il 2017

€ 0,00 per il 2018

€ 1.176,00 per il 2019

a.3) Liquidità ricavabili dagli estratti conto bancari, che si allegano (all.6) e pari alla media annua di € -2.064,70 per il 2017, €4.989,03 per il 2018 e €-4996,50 per il 2019, €-5.505,13 per il 2020.

I sopraindicati dati dimostrano un **ATTIVO PATRIMONIALE** non superiore a €300.000,00.

B) RICAVI LORDI

Per quanto riguarda i ricavi lordi, i parametri di riferimento per gli ultimi 3 esercizi sono ricavabili alternativamente da Dichiarazioni Modello Unico Redditi Quadro RG Reddito d’Impresa in regime di contabilità semplificata, si tratta di fare la sommatoria delle voci:

b.1) Ricavi > Modello Unico Rigo RG2:

per il 2017 pari a € 168.800,00

per il 2018 pari a € 24.410,00

per il 2019 pari a € 52.850,00

b.2) Altri proventi considerati ricavi > Modello Unico Rigo RG3

per il 2017 pari a € 0.00

per il 2018 pari a € 0.00

per il 2019 pari a €; 0.00

b.3) Plusvalenze patrimoniali > Modello Unico Rigo RG5

per il 2017 pari a € 0.00

per il 2018 pari a € 0.00

per il 2019 pari a € 0.00



I sopraindicati dati dimostrano RICAVI LORDI non superiori a €200.000,00.

C) INDEBITAMENTO COMPLESSIVO

Per ciò che concerne l'indebitamento complessivo della Società Tarkna snc, tale dato non è rinvenibile dalla sola voce della perdita d'impresa, a differenza degli altri sopra enunciati, contenuta nelle dichiarazioni fiscali presentate all'amministrazione finanziaria, in quanto necessita della compilazione del bilancio societario.

Tuttavia, nel caso che ci occupa, la società Tarkna snc risultando in regime di contabilità semplificata non è sottoposta all'obbligo di tenuta della redazione del bilancio annuale. Pertanto, al fine di dimostrare la non sussistenza del dato relativo all'indebitamento complessivo in assenza di documentazione utile, la ricorrente società dichiara, consapevole della responsabilità civili e penali in caso di dichiarazioni mendaci, che i debiti complessivi ricadenti, ad oggi, sulla s.n.c. sono tutti quelli inseriti nella presente proposta e, quindi, non superiore ad € 500.000,00 e, a tal fine, si deposita documento sottoscritto dal legale rappresentante e dai soci tutti di attestazione in tal senso (all. 5.3). Ad ogni buon conto rientrerà, poi, nei compiti del nominato Gestore, confermare e/ o confutare tale assunto anche all'esito delle comunicazioni ex art. 10 Legge n. 3/2012.

Pertanto, si ritiene comprovata la non sussistenza dei requisiti di fallibilità della società in nome collettivo, a conferma dei requisiti oggettivi per adire le procedure di sovraindebitamento ai sensi della legge 3/2012.

3: AMMISSIBILITA' DELLA DOMANDA CONGIUNTA

La presente proposta viene formulata congiuntamente dagli istanti, di cui i soli sig.ri Palmi legati da rapporto di parentela (fratelli).

La ratio della scelta di formulare un'unica proposta di accordo si fonda sull'assunto, come verrà provato e documentato, che la maggior parte dei debiti ricadenti sugli istanti e nella misura più gravosa, riguardano l'attività lavorativa congiuntamente svolta in forma societaria.

Gli orientamenti giurisprudenziali in tema di domanda congiunta, ad oggi, hanno ritenuto ammissibile quella proposta dai componenti del medesimo nucleo familiare, aventi debiti anche parzialmente comuni, pur dovendosi tenere distinte le singole masse passive.

La ragione di detto orientamento si è fondata sulla considerazione che, in presenza di una causa di sovraindebitamento comune, sarebbe irragionevole la proposizione di distinte domande.

Ciò perché, da un lato, si renderebbe probabilmente difficile addivenire ad una soluzione in considerazione delle singole disponibilità economiche residuali dei soggetti, mentre e di contro, il loro valore complessivo sarebbe idoneo a fare fronte congiuntamente ai debiti.



Dall'altro poiché, in presenza di debiti comuni, la trattazione separata delle posizioni comporterebbe una evidente duplicazione del debito comune, comportando quale effetto la necessità di riunione dei procedimenti.

Da ultimo, e non per minore importanza a fronte di una situazione di sovraindebitamento prevalentemente comune, la proposizione di distinte domande, pur dove successivamente riunite, comporterebbe una evidente aumento dei costi per i debitori, sia in ordine alle domande da presentare agli OCC competenti per la nomina dei gestori, sia per i relativi onorari, tutti elementi che ictu oculi non si conciliano con la situazione di squilibrio economico nel quale i debitori si trovano.

Norma fondamentale del CCII è l'**articolo 7** che sancisce il **principio di carattere processuale** stabilendo che *“le domande dirette alla regolazione della crisi o dell’insolvenza sono trattate in via d’urgenza e in un unico procedimento; a tal fine ogni domanda sopravvenuta va riunita a quella già pendente”* (**comma 1**).

Ulteriormente, per quanto attiene alla competenza, occorre richiamare l'articolo 27 del CCII, ai sensi del quale è competente il tribunale nel cui circondario il debitore ha il centro degli interessi principali che nel comma 3 si presume, attraverso il ricorso a presunzioni assolute come specificato anche dalla Relazione Illustrativa al Codice, coincidente: a) per la persona fisica esercente attività di impresa, con la sede legale risultante dal registro delle imprese, o in mancanza con la sede effettiva dell'attività abituale; b) per la persona fisica non esercente attività d'impresa, con la residenza o il domicilio e, se questi sono sconosciuti, con l'ultima dimora nota o, in mancanza, con il luogo di nascita. Se questo non è in Italia, la competenza è del Tribunale di Roma; c) per la persona giuridica e gli enti, anche non esercenti attività d'impresa, con la sede legale risultante dal registro delle imprese o, in mancanza, con la sede effettiva dell'attività abituale o, se sconosciuta, con la residenza o il domicilio del legale rappresentante e, se questi sono sconosciuti, con l'ultima dimora nota o, in mancanza, con il luogo di nascita, laddove, se questo non è in Italia, la competenza sarà del Tribunale di Roma.

Da quanto si esposto, si reputa corretta la formulazione di un'unica proposta.

Pertanto la presente proposta, pur se formulata congiuntamente, tenderà a tenere distinte le masse passive, al fine di garantire la più ampia trasparenza ai creditori, evidenziandosi le posizioni di debito comune e singole, al fine di formulare un accordo che consenta la migliore soddisfazione, seppur limitata, dei creditori ai quali sarà rimesso il vaglio della convenienza economica della stessa.

Analizzando ora l'aspetto della competenza territoriale in caso di proposta congiunta, ci si deve riportare a quanto stabilisce l'art. 147 della Legge fallimentare quando afferma che gli effetti della dichiarazione di fallimento della società hanno effetto, per estensione, anche sui soci illimitatamente responsabili, individuando così il foro competente quello ove ha la sede principale l'impresa ex art.9 L. fallimentare. Lo conferma la Cassazione che afferma che la competenza a giudicare sulla domanda di estensione di fallimento appartiene, in via esclusiva, al tribunale che ha dichiarato il fallimento della società, anche se



si tratta del fallimento degli altri soci di società già dichiarata fallita (Cass. n. 1230/1999). Si deve precisare che la competenza del tribunale del luogo ove si trova la sede della impresa è una competenza a carattere funzionale. Conseguenza della natura funzionale della detta competenza è la inderogabilità della competenza sia in sede di dichiarazione che in sede di svolgimento del processo fallimentare, che è giustificata dalla necessità che tutta la procedura si incardini e ruoti attorno al tribunale ove si trova la sede principale dell'impresa insolvente, giacché ciò è funzionale sia ad una economia di giudizi sia ad una maggiore facilità di informazione e conduzione dell'esecuzione speciale stessa. Tale circostanza ci fa ritenere competente territorialmente il Tribunale ove a sede principale l'impresa per le procedure concorsuali in genere e quindi anche per le procedure di sovraindebitamento che in questo ambito si inseriscono.

4: ESAME STATO PASSIVO CONGIUNTO ED INDIVIDUALE

Alla luce di quanto su esposto, nella presente proposta si provvederà a dividere le masse passive nelle seguenti modalità.

Nella **Tabella n. 1**, si evidenzieranno i debiti che risultano gravare sulla società Tarkna Snc, e dei quali i soci istanti rispondono congiuntamente, a titolo di garanzie prestate, come si evidenzierà.

Nella **Tabella n. 2**, si evidenzieranno le posizioni di debito personale del sig. Di Domenico Luigi, con richiamo dei debiti congiunti;

Nella **Tabella n. 3**, si evidenzieranno i debiti personali del sig. Palmi Claudio, con richiamo dei debiti congiunti;

Nella **Tabella n. 4**, si evidenzieranno i debiti personali del sig. Palmi Marco, con richiamo dei debiti congiunti;

Nella **Tabella n. 5**, si evidenzieranno i debiti propri del sig. Barresi Domenico, con richiamo dei debiti congiunti.

Tanto al fine di consentire la più ampia disclosure in ordine alla massa passiva gravante sugli istanti, con conseguenziale differenziazione delle masse stesse.

A tal fine, la ricostruzione dello stato passivo è stata effettuata in forza di documentazione richiesta ed inerente estratti CRIF (All.ti 7, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5); Centrale Rischio Banca D'Italia (All.ti 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5); estratti di ruolo Agenzia Entrate Riscossione (All.ti 9, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5); carichi pendenti Agenzia delle Entrate (All.ti 10, 10.1, 10.2, 10.3); estratti posizioni debitorie INPS (All.ti 11, 11.1, 11.2, 11.3); certificazione pendenze Comune di residenza (All. 12, 12.1, 12.2, 12.3), documentazione che verrà sottoposta alla valutazione del Gestore nominato.

4.1. Elencazione dei debiti della Tarkna snc ricadenti anche sugli istanti



Tabella n. 1.

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A)	BCC Roma	chir	Mutuo Tarkna Snc	70.000,00		22.574,00
(B)	BCC Roma	chir	Fido di conto			5.608,00
(C)	Ade Risc. Edil Tarkna snc	Priv/chir	Tasse e contr.			80.276,00
(D)	Cassa Edile	Chir.	Precetto			6.022,62
TOTALE						114.480,60

-Dettaglio e specificazione:

(A): trattasi di somma inerente mutuo chirografario concesso alla società Edil Tarkna S.n.c., per la quale si sono resi garanti tutti gli odierni istanti, posizione evidenziata incrociando le certificazioni della Banca di Italia e Crif come allegate (all. 7.4, 8.4).

(B): trattasi di fido di conto corrente concesso dalla Banca BCC di Roma con garanzia prestata congiuntamente dai soci, nonché, dalla società Tarkna S.r.l. così come risultante dalla documentazione allegata (all. 7.4)

(C) Trattasi di posizione debitoria della società in nome collettivo Edil Tarkna Snc, nei confronti dell' Agenzia Entrate-Riscossione, per la quale i soci rispondono in solido (all. 9.4)

(D) trattasi di posizione debitoria nei confronti della Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza della Provincia di Viterbo portata dall'atto di precetto per l'importo di € 6.022,62 (all. 5.4) per fondi mutualistici e assistenziali.

Si precisa sin da ora che nella posizione dei singoli istanti, che si evidenzierà, ed inerente l' Agenzia Entrate-Riscossione, viene richiamato il debito maggiore gravante sulla Snc e derivante da avviso di accertamento n. 72518015100508009000 per euro 40.796,65 iniziali, voce che, essendo già specificata quale debito della Snc, verrà indicata nelle posizioni di debito dei singoli istanti, ma non computata nella somma complessiva dei singoli debiti personali degli stessi, onde evitarne l'evidente quadruplicazione di detta voce di debito.

4.2 elencazione dei debiti del sig. Di Domenico Luigi

Tabella n. 2:

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(E)	Bcc Roma	Priv. Ipot,	Mutuo Tarkna srl	380.000,00	Ipoteca società e fideiussione socio	121.928,00
(già A)	BCC Roma	chir	Mutuo Tarkna Snc	70.000,00		22.574,00
(già B)	BCC Roma	Chir	Fido di conto			5.608,00
(già C)	AdE Risc	Chir./Priv	Tasse e Contributi	Edil Tarkna Snc		80.276,00
(già D)	Cassa Edile	Chir.	Precetto			6.022,62
(F)	ADE Risc	Risultante dovuto 53.003,50		effettivo		12.206,00
(G)	AdE	Pendenti				1.170,55
(H)	INPS	Risultante dovuto € 26.654.19		effettivo		10.726,64
TOTALE						260.511,80

-Dettaglio e specificazione:

E) trattasi di posizione di debito riferita all'istante derivante da garanzia prestata in favore della Società Edil Tarkna S.r.l. per la concessione di un mutuo ipotecario per un importo di € 121.928,00 (all.8)

A+B+C+D: trattasi di posizioni di debito comuni all'istante, come già richiamati in tabella 1, derivanti da garanzie prestate in favore della società Edil Tarkna Snc e dal fido di conto corrente concesso, così come certificate dagli estratti Banca di Italia e Crif, nonché da posizione debitoria della società Edil Tarkna Snc nei confronti dell'Agenzia Entrate Riscossione, nonché, nei confronti della Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza (all. 7.4, 8.4, 9.4, 5.4);

(F): trattasi di posizione di debito dell'istante nei confronti dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione, nel cui ammontare complessivo rientra, come già specificato, il debito gravante sulla Società Tarkna Snc, giusto accertamento n. n. 72518015100508009000 per euro 40.796,65. Ne consegue che il debito personale dell'istante, singolarmente inteso, è pari ad euro 12.206,85 (all. 9)

(G) trattasi di somma dovuta così come riscontrata da estratto carichi pendenti Agenzia Delle Entrate già allegato. E' opportuno evidenziare che parte delle cartelle indicate nell'estratto quali carichi pendenti, in realtà sono risultati già oggetto di riscossione, come possibile evidenziare dal raffronto con l'estratto di ruolo (all. 10)

Più precisamente, risultano già a ruolo le seguenti cartelle:

- n. 1252015001219440;
- n. 12520150000990652;
- n. 72518015100508009002.

Tanto al fine del più corretto riscontro dell'indicata voce di debito.

(H): Come da estratto posizione debitoria INPS attinto dal cassetto fiscale, risulta una somma dovuta pari ad euro 26.654,19. Detta somma, per la sua gran parte ed inerente gli anni pregressi al 2020, risulta tuttavia già portata nell'estratto di ruolo Agenzia Delle Entrate-Riscossione, risultando ancora non



iscritto a ruolo, pertanto quale somma dovuta direttamente all'INPS, il debito complessivo di euro 10.726,64 (all. 11)

Non risultano ulteriori posizioni di debito, neanche presso l'ente Comunale di residenza, giusta certificazione rilasciata dal Comune di Tarquinia (già all.12).

4.3 elencazione dei debiti del sig. *Palmini Claudio*

Tabella n. 3

Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(I) BCC Roma	Priv. Ipot	Mutuo Tarkna srl	380.000,00	Ipoteca società e fideiussione socio	121.928,00
(già A) BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(già B) BCC Roma	Chir	Fido di conto			5.608,00
(già C) AdE Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Edil Tarkna snc		80.276,00
(già D) Cassa Edile	Chir.	Precetto			6.022,62
(L) AdE Risc.	Dovuto 69.103,35			effettivo	28.306,60
(M) AdE Pend.					4.184,61
(N) INPS	Risultante dovuto 27326.79			effettivo	7.638.48
TOTALE					276.538,30

-Dettaglio e specificazione:

I) trattasi di posizione di debito riferita all'istante derivante da garanzia prestata in favore della Società Edil Tarkna S.r.l. per la concessione di un mutuo ipotecario per un importo di € 121.928,00 (all. 8.1);

A+B+C+D: trattasi di posizioni di debito comuni all'istante, come già richiamati in tabella 1, derivanti da garanzie prestate in favore della soc. Edil Tarkna S.r.l. e Edil Tarkna snc e dal fido di conto corrente concesso, così come certificate dagli estratti Banca di Italia e Crif, nonché da posizione debitoria della società Edil Tarkna Snc nei confronti dell'Agenzia Entrate Riscossione, nonché, nei confronti della Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza (all. 7.4, 8.4, 9.4, 5.4);

(L): trattasi di posizione di debito dell'istante nei confronti dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione, nel cui ammontare complessivo rientra, come già specificato, il debito gravante sulla Società Tarkna Snc, giusto accertamento n. n. 72518015100508009000 per euro 40.796,65. Ne consegue che il debito personale dell'istante, singolarmente inteso, è pari ad euro 28.306,60 (all. 9.1)

(M): trattasi di somma dovuta e come riscontrata da estratto carichi pendenti Agenzia Delle Entrate (in all. 10.1). Anche per detta posizione è opportuno evidenziare che parte delle cartelle indicate nell'estratto quali carichi pendenti, in realtà sono risultati già oggetto di riscossione, come possibile evidenziare dal raffronto con l'estratto di ruolo.

Più precisamente, risultano già a ruolo le seguenti cartelle:

- n. 12520160011764782;
- n. 12520150011534933;



- n. 12520140016123183;
- n. 72518015100508009004.

Tanto al fine del più corretto riscontro dell'indicata voce di debito.

(N): Come da estratto posizione debitoria INPS attinto dal cassetto fiscale, risulta una somma dovuta pari ad euro 27.326,79. Detta somma, per la sua gran parte ed inerente gli anni pregressi al 2020, risulta tuttavia già portata nell'estratto di ruolo Agenzia Delle Entrate-Riscossione, risultando ancora non iscritto a ruolo, pertanto quale somma dovuta direttamente all'INPS, il debito complessivo di euro 4.184,61 (all. 11.1)

Non risultano ulteriori posizioni di debito, neanche presso l'ente Comunale di residenza, giusta certificazione rilasciata dal Comune di Tarquinia (già all.12.1).

4.4 elencazione dei debiti del sig. *Palmini Marco*

Tabella n. 4

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione garantito Ipoteca	Importo debito
(già A)	BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00	22.574,00
(già B)	BCC Roma	Chir	Fido di conto Tarkna snc		5.608,00
(già C)	Ade Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Edil Tarkna snc	80.276,00
(già D)	Cassa Edile	Chir.	Precetto		6.022,62
(O)	AdE Risc.	Dovuto 64.895,15		effettivo	23.488,50
(P)	AdE				351,59
(Q)	INPS	Risultante dovuto € 24.175,50		effettivo	10.907,20
TOTALE					149.227,90

-Dettaglio e specificazione:

A+B+C+D: trattasi di debiti inerenti il mutuo chirografario acceso in favore della Edil Tarkna S.n.c., per il quale il sig. Palmini Marco risulta essere garante così come del fido di conto corrente con la banca BCC di Roma, nonché posizione di debito inerente la società Edil Tarkna Snc nei confronti dell'Agenzia Entrate-Riscossione, nonché, nei confronti della Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza, posizioni di debito comune come già indicate e specificate nella Tabella 1.a (all. 7.4, 8.4, 9.4, 5.4);

(O): trattasi di posizione di debito dell'istante nei confronti dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione, nel cui ammontare complessivo rientra, come già specificato, il debito gravante sulla Società Tarkna Snc, giusto accertamento n. n. 72518015100508009000 per euro 40.796,65. Ne consegue che il debito personale dell'istante, singolarmente inteso, è pari ad euro 23.488,50 (all. 9.2)

(P): trattasi di somma dovuta e come riscontrata da estratto carichi pendenti Agenzia Delle Entrate. Anche per detta posizione è opportuno evidenziare che parte delle cartelle indicate nell'estratto quali



carichi pendenti, in realtà sono risultati già oggetto di riscossione, come possibile evidenziare dal raffronto con l'estratto di ruolo (all. 10.2)

Più precisamente, risultano già a ruolo le seguenti cartelle:

- n. 12520180007248079;
- n. 12520170016968422;
- n. 12520160011765590;
- n. 12520150011536145;
- n. 72518015100508009003.

(Q): Come da estratto posizione debitoria INPS attinto dal cassetto fiscale, risulta una somma dovuta pari ad euro 24.175,50. Detta somma, per la sua gran parte ed inerente gli anni pregressi al 2020, risulta tuttavia già portata nell'estratto di ruolo Agenzia Delle Entrate-Riscossione, risultando ancora non iscritto a ruolo, pertanto quale somma dovuta direttamente all'INPS, il debito complessivo di euro 10.907,20 (all.11.2) .

Non risultano ulteriori posizioni di debito, neanche presso l'ente Comunale di residenza, giusta certificazione rilasciata dal Comune di Tarquinia (all.12.2).

4.5. *elencazione debiti sig. Barresi Domenico*

Tabella n. 5

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(già A)	BCC Roma	chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(già B)	BCC Roma	Chir	Fido di conto	Tarkna snc		5.608,00
(già C)	Ade Risch.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(già D)	Cassa Edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
(R)	AdE Risch		Dovuto 72.556,05	effettivo		31.759,40
(S)	AdE					351,59
(T)	Comune di Tarquinia	Chir.				459,00
(U)	INPS					21.194,77
	TOTALE					168.245,40

-Dettaglio e specificazione:

A+B+C+D: trattasi di debiti inerenti il contratto di mutuo acceso in favore della Edil Tarkna S.n.c., per il quale il sig. Barresi Domenico risulta essere garante così come del fido di conto corrente con la banca BCC di Roma, nonché posizione di debito inerente la Edil Tarkna Snc nei confronti dell'Agenzia Entrate-Riscossione, nonché, nei confronti della Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza, posizioni di debito comune come già indicate e specificate nella Tabella 1.a (all. 7.4, 8.4, 9.4, 5.4);

(R): trattasi di posizione di debito dell'istante nei confronti dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione, nel cui ammontare complessivo rientra, come già specificato, il debito gravante sulla Società Tarkna Snc,



giusto accertamento n. n. 72518015100508009000 per euro 40.796,65. Ne consegue che il debito personale dell'istante, singolarmente inteso, è pari ad euro 31.759,40 (all. 9.3);

(S): trattasi di somma dovuta e come riscontrata da estratto carichi pendenti Agenzia Delle Entrate. Si precisa, anche per detta posizione, che parte delle cartelle indicate nell'estratto quali carichi pendenti, in realtà sono risultati già oggetto di riscossione, come è possibile evidenziare dal raffronto con l'estratto di ruolo (all. 10.3).

Più precisamente, risultano già a ruolo le seguenti cartelle:

- n. 12520180006978682;
- n. 12520170016801830;
- n. 12520160011596675;
- n. 12520160000572842;
- n. 097203300466177028;
- n. 09720030046177028;
- n. 09720040026874049;
- n. 72518015100508009001;
- n. 12520120002485276;
- n. 12520120002485276.

(T): Trattasi di somma dovute al Comune di Tarquinia a titolo di TARI anni 2017, 2018, 2019, e acconto 2020 (all. 12.3)

(U) Come da estratto posizione debitoria INPS (all. 11.3) attinto dal cassetto fiscale, risulta una somma dovuta pari ad € 21.194.77

Dall'esame della situazione su esposta è possibile, pertanto, evidenziare le masse passive nel seguente ordine:

1- debiti Tarkna Snc e soci Di Domenico Luigi, Palmini Claudio, Palmini Marco e Barresi

Domenico, quali garanti

Nr. Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A) BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(B) BCC Roma	Chir	Fido di conto	Tarkna snc		5.608,00
(C) Ade Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(D) Cassa edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
TOTALE					114.480,62



2- debiti in proprio ed a garanzia sig. Di Domenico Luigi

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A1)	Bcc Roma	Priv. Ipot,	Mutuo Tarkna srl	380.000,00	Ipototeca.	121.928,00
(A)	BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna Snc	70.000,00		22.574,00
(B)	BCC Roma	Chir.	Fido di conto Tarkna snc			5.608,00
(C)	AdE Risch	Chir./Priv	Tasse e Contributi	Tarkna Snc		80.276,00
(D)	Cassa Edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
A titolo di garanzia						236.408,60
(F)	ADE Risch	Risultante dovuto 53.003,50		effettivo		12.206,00
(G)	AdE	Pendenti				1.170,55
(H)	INPS	Risultante dovuto € 26.654.19		effettivo		10.726.64
Totale in proprio						24.103,19
TOT COMPLESSIVO						260.511,79

3 – debiti in proprio e a garanzia sig. Palmiini Claudio

Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A1) Bcc Roma	Priv. Ipot	Mutuo Tarkna srl	380.000,00	Ipot. int	121.928,00
(A) BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(B) BCC Roma	Chir	Fido di conto Tarkna snc			5.608,00
(C) Ade Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(D) Cassa edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
A titolo di garanzia					236.408,62
(I) AdE Risc.	Dovuto 69.103,35			effettivo	28.306,60
(L) AdE					4.184,61
(M) INPS	Risultante dovuto 27326.79			effettivo	7.638.48
Totale in proprio					40.129,69
TOT. complessivo					276.538,31

4 – debiti in proprio e a garanzia Palmiini Marco



Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A)	BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(B)	BCC Roma	Chir	Fido di conto Tarkna snc			5.608,00
(C)	AdE Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(D)	Cassa Edile	Chir.	Precetto	Trakna snc		6.022,62
A titolo di garanzia						114.480,62
(O)	AdE Risc.	Dovuto 64.895,15		effettivo		23.488,50
(P)	AdE					351,59
(Q)	INPS	Risultante dovuto € 24.175,50		effettivo		10.907,20
Totale in proprio						34.747,29
TOT. Complessivo						149.227,91

5 – debiti in proprio e a garanzia Barresi Domenico

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A)	BCC Roma	chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(B)	BCC Roma	Chir	Fido di conto	Tarkna snc		5.608,00
(C)	Ade Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(D)	Cassa Edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
A titolo di garanzia						114.480,62
(R)	AdE Risc.	Dovuto 72.556,05		effettivo		31.759,40
(S)	AdE					351,59
(T)	Comune di Tarquinia	Chir.				459,00
(U)	INPS	Chir				21.194,77
TOT. in proprio						53.764,76
TOT. Complessivo						168.245,38

Ne consegue che il debito complessivo determinato dai dati su indicati, considerando sia le posizioni di garanzia comuni assunte, che le posizioni di debito dei singoli istanti, è pari ad euro **389.153,55**.

5. STATO ATTIVO: disponibilità liquide/crediti e redditi

Si dà atto che risultano, in favore degli istanti, le seguenti posizioni di credito:

5.1 Crediti del Sig. Di Domenico Luigi

Tabella 6: elenco crediti

DISPONIBILITA' LIQUIDE				
Nr.	Conto corrente		Riferimento	Importo
1)	c/c n. 15110.86 MPS	Cointestato sig. Petreti Melania	Al 31.12.2018	€ 53,60
2)	c/c n. 15376.47 MPS	Sig. Di Domenico L.	Al 31.03.2018	€ 239,67
TOTALE				€ 293,27



-Dettaglio Crediti Sig. Di Domenico Luigi

1) in ordine al credito di cui al punto 1, si tratta di saldo di conto corrente n. 15110.86, acceso presso la Banca Monte dei Paschi di Siena, come da estratti che si allegano (all.13) conto che risulta cointestato con la sig.ra Petretti Melania;

2) in ordine la credito di cui al punto 2, si tratta di saldo di conto corrente n. 15376.47, acceso presso la medesima Banca MPS, come da estratti che si allegano (all.14) intestato al solo Sig. Di Domenico Luigi. E' opportuno evidenziare che detti conti correnti risultano chiusi al 2018, anno di ultima movimentazione contabile degli stessi.

5.2 Redditi sig. Di Domenico Luigi:

Tabella 7: elenco redditi

REDDITO			
Reddito e/o pensione	Periodo imposta	importo lordo	Importo netto
b) Dichiarazione Redditi 2019	2018	4.774.00	4.774.00
c) Dichiarazione Redditi 2018	2017	6.353.00	4.892.00
d) Dichiarazione Redditi 2017	2016	9.309.00	8.861.00
TOTALE REDDITI TRIENNIO		20.436,00	18.527.00
REDDITO MEDIO netto triennio			6.175,67 (514,64 mese)

-Dettaglio dei redditi del sig. Di Domenico Luigi

In forza di dichiarazione dei redditi al triennio che si allega (all.15, 15.1, 15.2) si è provveduto ad indicare il reddito medio annuo dell'istante.

Detto reddito deriva dai dividendi inerenti l'attività lavorativa svolta per la società Edil Tarkna snc, come diviso tra tutti gli istanti soci nella misura del 25,00% cadauno.

Si è poi provveduto a determinare il reddito medio netto al triennio, risultato pari ad euro 6.175,67, ovvero sia pari ad euro 514,64 mensili.

5.3 Crediti del Sig. Palmiini Claudio

Tabella 8: elenco crediti

DISPONIBILITA' LIQUIDE	Riferimento	Importo
Nr. Conto corrente		

- Dettaglio Crediti Sig. Palmiini Claudio

Il sig. Palmiini Claudio non risulta intestatario di conti correnti.

5.4: Redditi sig. Palmiini Claudio:



Tabella 9: Redditi

REDDITO			
Reddito e/o pensione	Periodo imposta	importo lordo	Importo netto
b) Dichiarazione Redditi 2019	2018	4.774.00	4.774.00
c) Dichiarazione Redditi 2018	2017	6.352.00	4.891.00
d) Dichiarazione Redditi 2017	2016	9.309.00	8.790.00
TOTALE REDDITI TRIENNIO		20.435.00	18.455.00
REDDITO MEDIO netto triennio			6.151,69 (512,64 mese)

- Dettaglio redditi Palmiini Claudio

In forza di dichiarazione dei redditi al triennio che si allega (all.16, 16.1, 16.2) si è provveduto ad indicare il reddito medio annuo dell'istante.

Detto reddito deriva dai dividendi inerenti l'attività lavorativa svolta per la società Edil Tarkna snc, come diviso tra tutti gli istanti soci nella misura del 25,00% cadauno.

Si è poi provveduto a determinare il reddito medio netto al triennio, risultato pari ad euro 6.151,69, ovvero sia pari ad euro 512,64 mensili.

5.5 Crediti sig. Palmiini Marco**Tabella 10: elenco crediti**

DISPONIBILITA' LIQUIDE		Riferimento	Importo
Nr.	Conto corrente		
(1)	Post Pay evolution. n. 5333171053900375	saldo 2020	2,33

-Dettaglio crediti sig. Palmiini Marco

Il sig. Palmiini Marco, non risulta intestatario di conti correnti, ma solo di una carta Postpay Evolution, per la quale si allega estratto di saldo alla data del 29.07.2020 per un importo di € 2,33 (all.17).

5.6 Redditi sig. Palmiini Marco**Tabella n. 11**

REDDITO			
Reddito e/o pensione	Periodo imposta	importo lordo	Importo netto
b) Dichiarazione Redditi 2019	2018	4.774.00	4.774.00
c) Dichiarazione Redditi 2018	2017	6.352.00	4.891.00
d) Dichiarazione Redditi 2017	2016	9.309.00	8.997.00
e) CUD 2019	2018	4.316,31	3.453,05
f) CUD 2020	2019	398,75	319,00
TOTALE REDDITI TRIENNIO		25.150.06	22.434.05
REDDITO MEDIO netto triennio			7.584.35 (632.02 mese)



-Dettaglio redditi sig. Palmini Marco

In forza di dichiarazione dei redditi al triennio che si allega (all.18, 18.1, 18.2) si è provveduto ad indicare il reddito medio annuo dell'istante.

Detto reddito deriva dai dividendi inerenti l'attività lavorativa svolta per la società Edil Tarkna snc, come diviso tra tutti gli istanti soci nella misura del 25,00% cadauno, nonché, di redditi derivanti dall'attività lavorativa occasionale svolta nei confronti della Civita Soc. Coop. per gli anni 2019 e 2020.

Si è poi provveduto a determinare il reddito medio netto al triennio, risultato pari ad € 7.584,35, ovvero sia pari ad € 632,02 mensili.

5.7 Crediti sig. Barresi Domenico

Tabella 12: elenco crediti

DISPONIBILITA' LIQUIDE	Riferimento	Importo
Nr. Conto corrente		

-Dettaglio crediti sig. Barresi Domenico

Il sig. Barresi Domenico non risulta intestatario di conti correnti

5.8 Redditi sig. Barresi Domenico

Tabella n. 13

REDDITO			
Reddito e/o pensione	Periodo imposta	importo lordo	Importo netto
b) Dichiarazione Redditi 2019	2018	4.774,00	4.774,00
c) Dichiarazione Redditi 2018	2017	6.352,00	4.891,00
d) Dichiarazione Redditi 2017	2016	9.306,00	8.997,00
e) Busta paga giugno 2020	sino a dicembre 2020	10.899,00	9.809,00
TOTALE REDDITI TRIENNIO		31.331,00	28.471,00
REDDITO MEDIO netto triennio			7.117,75 (593.14 mese)

- Dettaglio redditi sig. Barresi Domenico

In forza di dichiarazione dei redditi al triennio che si allega (all.19, 19.1, 19.2) e delle buste paga depositate (all. 19.3) si è provveduto ad indicare il reddito medio annuo dell'istante.

Detto reddito deriva dai dividendi inerenti l'attività lavorativa svolta per la società Edil Tarkna snc, come diviso tra tutti gli istanti soci nella misura del 25,00% cadauno.

Si deve aggiungere che dal mese di giugno 2020 il ricorrente risulta quale dipendente a tempo indeterminato presso la ditta D.R. Service s.r.l.s. con stipendio mensile netto pari ad € 1.557,00. Tale



circostanza dell'assunzione come lavoratore dipendente determina un aumento del reddito disponibile del Sig. Barresi per ulteriori € 18.684,00 lordi annui, che decurtati di un prudenziale 10% relativo a tasse ed oneri sono pari ad € 16.815,00 netti, il che consente allo stesso di poter mettere a disposizione dei creditori una somma congrua con maggiore garanzia di adempimento nei confronti di quest'ultimi.

Si è, poi, provveduto a determinare il reddito medio netto al triennio, inserendo altresì, la retribuzione netta da lavoro dipendente riferita all'annualità in corso sino a dicembre 2020, risultato pari ad € 7.117,75, per € 593,14 mensili.

6. ELENCO DEI BENI MOBILI E IMMOBILI DEI DEBITORI

Si dà atto che risultano di proprietà degli istanti i seguenti beni:

6.1 Beni del Sig. Di Domenico Luigi

Tabella 14: elenco beni

BENI IMMOBILI			
Nr. Indirizzo	Dati catastali	Proprietà	Stima
BENI MOBILI REGISTRATI			
Nr. Tipo	Targa e immatricolazione	Proprietà	Stima
ALTRI BENI MOBILI			
Nr. Oggetto	Dati	Proprietà	Stima

- Dettaglio dei beni Sig. Di Domenico Luigi

Come da allegata visura catastale nazionale (all.20) ed ipotecaria (all.21), il sig. Di Domenico Luigi non risulta proprietario di beni immobili;

- come da visura al PRA che si allega (all.22), risulta che il sig. Di Domenico Luigi era proprietario di autoveicolo modello Peugeot 205, targato VT405169, risultante radiato per rottamazione alla data del 10.06.1999.

6.2 - Beni del Sig. Palmiini Claudio

Tabella n. 15: elenco beni



BENI IMMOBILI			
Nr. Indirizzo	Dati catastali	Proprietà	Stima
BENI MOBILI REGISTRATI			
Nr. Tipo	Targa e immatricolazione	Proprietà	Stima
ALTRI BENI MOBILI			
Nr. Oggetto	Dati	Proprietà	Stima

-Dettaglio dei beni sig. Palmi Claudio

- Come da allegata visura catastale (all.23), il sig. Palmi Claudio non risulta proprietario di beni immobili;
- come da visura al PRA che si allega (all.24), il sig. Palmi Claudio non risulta proprietario di beni mobili registrati.

6.3- Beni Sig. Palmi Marco

Tabella n. 16: elenco dei beni

BENI IMMOBILI			
Nr. Indirizzo	Dati catastali	Proprietà	Stima
BENI MOBILI REGISTRATI			
Nr. Tipo	Targa e immatricolazione	Proprietà	Stima
1) Motociclo XR 1200	DT31114 13/07/2010	1/1	2.000,00
ALTRI BENI MOBILI			
Nr. Oggetto	Dati	Proprietà	Stima

-Dettaglio dei beni sig. Palmi Marco

- Come da visura catastale che si allega (all.25) ed ipotecaria (all. 26) il sig. Palmi Marco non risulta proprietario di beni immobili;
- Come da visura al PRA (all.27) il sig. Palmi Marco risulta proprietario di motociclo modello XR 1200, immatricolato anno 2010, del valore approssimativo di euro 2000.

6.4 – Beni sig. Barresi Domenico

Tabella n. 17 elenco dei beni



BENI IMMOBILI			
Nr. Indirizzo	Dati catastali	Proprietà	Stima
BENI MOBILI REGISTRATI			
Nr. Tipo	Targa e immatricolazione	Proprietà	Stima
ALTRI BENI MOBILI			
Nr. Oggetto	Dati	Proprietà	Stima

Dettaglio beni sig. Barresi Domenico.

Come da visura catastale che si allega (all.28) il sig. Barresi Domenico non risulta proprietario di beni immobili;

- Come da visura al PRA (all.29) il sig. Barresi Domenico non risulta proprietario di beni mobili registrati.

6.5 - Beni immobili a garanzia

Tabella n. 18 elenco dei beni

BENI IMMOBILI			
Nr. Indirizzo	Dati catastali	Proprietà	Stima
(1) Località Colonia Elisabetta snc	NCEU: Foglio 87, Part. 602, Cat. C/3	100% Tarkna srl	210.000,00

Dettaglio bene a garanzia.

Come da visura che si allega (all.30), trattasi di laboratorio per arti e mestieri di proprietà della Società Edil Tarkna s.r.l., sito in Tarquinia alla Località Colonia Elisabetta snc come censito al NCEU di Tarquinia al Foglio 87, Part. 602. Detto immobile è stato oggetto di perizia estimativa da parte del Geometra Dott. Palmi che ha determinato il valore in € 210.000,00. (all.31).

Si precisa che l'immobile viene posto in liquidazione da parte della Società Edil Tarkna s.r.l. al fine di estinguere la posizione debitoria dei Sig.ri Di Domenico Luigi e Palmi Claudio in qualità di soci, sia nei confronti della BCC di Roma riferita al mutuo pendente, sia nei confronti dell'AdE.

7. NUCLEO FAMILIARE E SPESE DI SOSTENTAMENTO

Si provvede ad indicare la residenza e nucleo familiari degli istanti. Nonché le spese di sostentamento a ciascun nucleo necessarie come segue:

7.1 nucleo familiare Sig. Di Domenico Luigi:

Come da certificato cumulativo di residenza e stato di famiglia che si allega (all.32) il nucleo familiare del sig. Di Domenico Luigi è composto solo dallo stesso, con residenza in Tarquinia (VT) alla via Tirreno n. 62, tuttavia, lo stesso risulta convivente con la propria compagna Sig.ra Melania Petretti.



Per il sostentamento del nucleo familiare il sig. Di Domenico Luigi specifica che le spese annue sono pari ad euro 2.400,00, come da dichiarazione che si allega (all.33) e che le stesse sono quasi interamente sostenute dalla propria compagna la quale risulta impiegata con contratto a tempo indeterminato;

7.2 nucleo familiare Sig. Palmiini Claudio:

Come da certificato cumulativo di residenza e stato di famiglia che si allega (all.34) il nucleo familiare del sig. Palmiini Claudio risulta composto dallo stesso e dai seguenti soggetti:

- a) Pavani Romina, nata a Tarquinia (VT) in data 25.05.1974 (moglie);
- b) Palmiini Elvira, nata a Tarquinia (VT) in data 26.02.2009 (figlia);
- c) Palmiini Bruno, nato a Tarquinia (VT) in data 18.11.2012 (figlio);
- d) Pavani Fernando, nato a Monte Romano (VT) in data 11.05.1935 (suocero).

Il nucleo familiare risulta formalmente residente in Tarquinia (VT) in Località Voltone n.0/snc.

Il sig. Palmiini Claudio specifica, come da dichiarazione che si allega (all.35), che le spese di sostentamento del nucleo familiare ammontano ad euro 30.137,48 annui. E' opportuno specificare che contribuiscono a dette spese, nella loro totalità, sia la sig.ra Pavani Romina, la quale è precettrice di reddito da lavoro dipendente svolto presso il supermercato Coop Tirreno, pari ad euro 15.771,00, come da dichiarazione dei redditi anno 2020, periodo imposta 2019, che si allega (all.36), nonché il sig. Pavani Fernando, precettore di reddito da pensione pari ad euro 20.343,70 annui, come da certificazione Unica 2020 rilasciata dall'Inps e che si allega (all.37):

7.3 nucleo familiare Sig. Palmiini Marco:

Come da certificato cumulativo di residenza e stato di famiglia che si allega (all.38) il nucleo familiare del sig. Palmiini Marco risulta composto dallo stesso e dai seguenti soggetti:

- a) Sig.ra Felici Agnese, nata a Onano (VT) in data 30.08.1948 (madre).

Il nucleo familiare indicato è residente in Tarquinia (VT) alla località Voltone n. 0/ Snc.

Le spese di sostentamento del nucleo familiare, come da dichiarazione che si allega (all.39) risultano essere pari ad euro 14.971.00 annui. Dette spese vengono sostenute prevalentemente dalla sig.ra Felici Agnese, la quale è precettrice di reddito da pensione pari ad euro 10.029,24 annui, come da certificazione unica 2020 rilasciata dall'INPS e che si allega (all.40).

7.4 nucleo familiare sig. Barresi Domenico.

Come da certificato cumulativo di residenza e stato di famiglia che si allega (all.41) il nucleo familiare del sig. Barresi Domenico risulta composto esclusivamente dallo stesso.



Il sig. Barresi evidenzia, come da dichiarazione che si allega (all.42) che le spese necessarie per il proprio sostentamento sono pari ad € 1.800,00 annue.

8. ATTI DI DISPOSIZIONE

Ai sensi della Legge 3/12 si specifica che, negli ultimi 5 anni, non risultano atti di disposizione, non essendo gli istanti proprietari di alcun bene immobile.

Come da visure protesti che si allegano (all.ti 43; 43.1; 43.2 e 43.3), non risultano elevati protesti nei confronti degli istanti.

9. CONTENUTO DELLA PROPOSTA DI ACCORDO

Al fine di meglio evidenziare la formulata proposta di accordo, si riepilogano le posizioni debitorie dei soggetti, per masse distinte come segue:

1- debiti Tarkna Snc e soci Di Domenico Luigi, Palmiini Claudio, Palmiini Marco e Barresi Domenico, quali garanti

Nr. Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A) BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(B) BCC Roma	Chir.	Fido di conto Tarkna snc			5.608,00
(C) Ade Risch.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(D) Cassa Edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
TOTALE					114.480,62

2- debiti in proprio ed a garanzia sig. Di Domenico Luigi

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A1)	Bcc Roma	Priv. Ipot,	Mutuo Tarkna srl	380.000,00	Ipototeca.	121.928,00
(A)	BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna Snc	70.000,00		22.524,00
(B)	BCC Roma	Chir	Fido di conto Tarkna snc			5.608,00
(C)	AdE Risc.	Chir./Priv	Tasse e Contributi	Tarkna Snc		80.276,00
(D)	Cassa Edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
A titolo di garanzia						236.408,60
(F)	AdE Risc.	Risultante dovuto 53.003,50		effettivo		12.206,00
(G)	AdE	Pendenti				1.170,55
(H)	INPS	Risultante dovuto € 26.654.19		effettivo		10.726.64
Totale in proprio						24.103,19
TOT COMPLESSIVO						260.511,79



3 – debiti in proprio e a garanzia sig. Palmini Claudio

Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A1) Bcc Roma	Priv. Ipot	Mutuo Tarkna srl	380.000,00	Ipot. int	121.928,00
(A) BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(B) BCC Roma	Chir	Fido di conto Tarkna snc			5.608,00
(C) Ade Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(D) Cassa Edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
A titolo di garanzia					236.408,62
(I) AdE Risc	Dovuto 69.103,35			effettivo	28.306,60
(L) AdE					4.184,61
(M) INPS	Risultante dovuto 27.326,79			effettivo	7.638,48
Totale in proprio					40.129,69
TOT. COMPLESSIVO					276.538,31

4 – debiti in proprio e a garanzia Palmini Marco

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A)	BCC Roma	Chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(B)	BCC Roma	Chir	Fido di conto Tarkna snc			5.608,00
(C)	Ade Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(D)	Cassa edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
A titolo di garanzia						114.480,62
(O)	AdE Risc.	Dovuto 64.895,15		effettivo		23.488,50
(P)	AdE					351,59
(Q)	INPS	Risultante dovuto € 24.175,50		effettivo		10.907,20
Totale in proprio						34.747,29
TOT. COMPLESSIVO						149.227,91

5 – debiti in proprio e a garanzia Barresi Domenico

Nr.	Creditore	Natura e/o privilegio	Motivazione e posizione debitoria	Valore Fideiussione	garantito Ipoteca	Importo debito
(A)	BCC Roma	chir	Mutuo Tarkna snc	70.000,00		22.574,00
(B)	BCC Roma	Chir	Fido di conto Tarkna snc			5.608,00
(C)	AdE Risc.	Chir./priv	Tasse e contributi	Tarkna snc		80.276,00
(D)	Cassa edile	Chir.	Precetto	Tarkna snc		6.022,62
A titolo di garanzia						114.480,62
(R)	AdE Risc.	Dovuto 72.556,05		effettivo		31.759,40
(S)	AdE					351,59
(T)	Comune di Tarquinia	Chir.				459,00
(U)	INPS					21.194,77
Totale in proprio						53.764,76
TOT. COMPLESSIVO						168.245,38



Ne consegue che il debito complessivo determinato dai dati su indicati, considerando sia le posizioni di garanzia comuni assunte, che le posizioni di debito dei singoli istanti, è pari ad euro **389.153,55**.

A fronte di detta posizione debitoria ed al fine di specificare la proposta economica il cui vaglio è rimesso al voto dei creditori, si è elaborato il seguente

PIANO DI ACCORDO

La legge 3/2012 all'art. 8, il quale disciplina il contenuto della proposta di accordo, prevede espressamente che:

*“ 1. La proposta di accordo o di piano del consumatore prevede la ristrutturazione dei debiti e la soddisfazione dei crediti attraverso qualsiasi forma, anche mediante cessione dei crediti futuri.
2. Nei casi in cui i beni e i redditi del debitore non siano sufficienti a garantire la fattibilità dell'accordo o del piano del consumatore, la proposta deve essere sottoscritta da uno o più terzi che consentono il conferimento, anche in garanzia, di redditi o beni sufficienti per assicurarne l'attuabilità”.*

La norma citata specifica che, qualora i beni e redditi non siano di per se sufficienti a garantire una qualche soddisfazione per i creditori, è ammissibile l'intervento in garanzia di soggetti terzi, i quali possono mettere a disposizione sia beni che redditi sufficienti ad assicurare l'attuabilità del piano.

La norma, facendo riferimento a soggetti terzi, usa una dizione molto ampia, riferibile sia a persone fisiche, che giuridiche.

Orbene, ai fini della formulanda proposta, si evidenzia sin da subito la volontà di intervento in garanzia da parte della società Tarkna S.r.l., proprietaria di bene immobile gravato da ipoteca per concesso mutuo (punto A in elencazione debiti), con garanzia prestata dagli istanti sig.ri Di Domenico Luigi e Palmi Claudio.

Prima di evidenziare il contenuto della proposta è opportuno un corretto chiarimento in ordine alla posizione del soggetto che interviene a garanzia, ovvero sia la Tarkna S.r.l.

Intervento a garanzia con cessione del bene

La società Tarkna S.r.l. interviene a garanzia delle posizioni di debito degli istanti, nelle seguenti modalità.

La società risulta essere proprietaria, giusta visura catastale che si allega (all.30) di un bene immobile, più specificatamente di un capannone, categoria C/3, sito in Tarquinia (VT) alla località Colonia Elisabetta, microzona con destinazione artigianale, ubicata a ridosso della zona Commerciale caratterizzata dalla presenza di plurime attività di vendita di prodotti artigianali e di centri commerciali. Più precisamente, l'immobile risulta catastalmente identificato al NCEU del Comune di Tarquinia al fg. 87, part. 602, cat. C/3, Classe 8, consistenza mq 331, superf. Catastale 360 mq, rendita catastale € 1.504,34.



Il valore di detto compendio immobiliare è stato determinato in euro **210.000,00**, giusta perizia di valutazione immobile Cepas, n. Reg. Bo1-515-scadenza 19.11.2024, a firma del Geom. Armando Palmi, con studio in Tarquinia alla via dell'Archetto n.7 (all.31).

Su detto immobile, come da ispezione ipotecarie in allegato (all. 47 e 47.1). risultano, quali gravami, l'ipoteca iscritta dalla Banca di Credito cooperativo di Roma, in forza del contratto mutuo indicato al punto A) delle posizioni di debito, nonché risulta iscritta ipoteca legale da parte della società Equitalia Sud, oggi Agenzia delle Entrate Riscossione.

Evidenziato così il valore del bene immobile ed i relativi gravami, la società intende mettere a disposizione dei creditori, ed a garanzia degli istanti, detto bene.

Detta valutazione, è opportuno specificarlo, è stata determinata prudenzialmente sulla base di valori medi. Considerando che l'area dove è posto l'immobile è a destinazione artigianale, nonché il fatto che sono presenti plurime attività commerciali che caratterizzano la destinazione dell'intera zona, sicuramente si reputa di poter sin da ora prevedere anche un maggior ricavo, stante l'appetibilità del bene alla luce della sua destinazione.

La somma così ricavata verrà posta a totale soddisfazione del creditore ipotecario BCC, vantante un credito pari ad euro 121.928,00, residuando la somma di euro 88.072,00.

Detta somma residuale viene destinata a copertura della posizione di debito inerente l'agenzia delle entrate con ipoteca legale per sorte capitale pari ad euro 54.621,38.

Per le ulteriori posizioni di debito di cui tutti gli istanti rispondono a titolo di garanzia, nonché per i debiti propri, si propone il pagamento parziale nella misura del 5%, in 36 ratei, esclusi i debiti di minor importo per i quali si prevede il pagamento in ratei minori, come meglio specificato nella successiva tabella.

Tabella Tarkna s.r.l.

1	BCC Roma	121.928,00	100%	Pagamento in un'unica soluzione a seguito della vendita immobiliare						
---	----------	------------	------	---	--	--	--	--	--	--

Tabella Tarkna s.n.c.

1	BCC Roma	22.474,00	5,00%	1.123,70	3	anni	36	rate da	31,21	mensili
2	BCC Roma	5.608,00	5,00%	280,04	4	mesi	4	rate da	70,01	mensili
3	AdE Risc. Tarkna snc	80.276,00	5,00%	4.013,80	3	anni	36	rate da	111,49	mensili
4	Cassa Edile	6.022,62	5,00%	301,13	1	anni	12	rate da	6,27	mensili

Tabella Di Domenico

5	Ade Risc.	12.206,00	5,00%	610,30	5	mesi	5	rate da	122,06	mensili
6	AdE Pend.	1.170,55	5,00%	58,50	2	mesi	2	rate da	29,25	mensili
7	INPS	10.726,64	5,00%	536,30	5	mesi	5	rate da	107,26	mensili
8	Cassa Edile	6.022,62	5,00%	301,13	1	anni	12	rate da	6,27	mensili



Tabella Palmini Claudio

9	AdE Risc.	28.306,60	5,00%	1.415,30	3	anni	36	rate da	39,31	mensili
10	AdE Pend.	4.184,61	5,00%	209,20	2	mesi	2	rate da	104,60	mensili
11	INPS	7.638,48	5,00%	318,90	3	anni	3	rate da	106,30	mensili
12	Cassa Edile	6.022,62	5,00%	301,12	1	Anni	12	Rate da	6,27	mensili

Tabella Palmini Marco

13	AdE Risc.	23.488,50	5,00%	1.174,40	3	anni	36	rate da	32,	mensili
14	AdE Pend.	351,59	5,00%	17,60	1	mesi	1	rate da	17,60	mensili
15	INPS	10.970,20	5,00%	548,50	5	mesi	5	rate da	109,70	mensili
16	Cassa Edile	6.022,62	5,00%	301,13	1	anni	12	rate da	6,27	mensili

Tabella Barresi

17	AdE Risc.	31.759,40	5,00%	1.588,00	3	anni	36	rate da	44,11	mensili
18	AdE Pend.	351,59	5,00%	17,60	1	mesi	1	rate da	17,60	mensili
19	Comune	459,00	5,00%	23,00	1	mesi	1	rate da	23,00	mensili
20	INPS	21.194,77	5,00%	1.059,70	3	anni	36	rate da	29,44	mensili
21	Cassa Edile	6.022,62	5,00%	301,13	1	anni	12	rate da	6,27	mensili

Così impegnandosi a pagare ratei per la complessiva somma di € 1.001,90.

Fattibilità Economica della proposta-determinazione attivo disponibile

Le modalità indicate di soddisfazione dei debiti, nella quale non è compreso il pagamento in favore dell'Occ determinato in € 13.472,18 è il massimo sforzo sostenibile dagli istanti.

Ed invero, come su evidenziato, a fronte della necessità di fare fronte alle spese di sostentamento necessarie a ciascuno degli istanti, i redditi disponibili ai fini della presente proposta risultano congiuntamente così determinabili.

a) **Di Domenico Luigi:** reddito medio annuo netto euro 6.175,17 (mese 514,64), spese di sostentamento annue euro 2.400,00 (mese 200,00) alle quali contribuisce nella misura del 50% la propria compagna Sig.ra Petretti Melania, residuando una disponibilità economica di euro 414,64, a fronte di una rata mensile, come da proposta, pari ad € 318,10.

b) **Palmi Claudio:** il reddito medio annuo è stato determinato netto 6.175,6 (mese 512,64), spese di sostentamento annue euro 30.137,48 (mese 2.511,46). Si è già evidenziato che le spese del nucleo familiare vengono integralmente sostenute grazie al reddito derivante sia dall'attività lavorativa della sig.ra Pavani Romina (moglie) pari ad euro 15.771,00 annue, nonché dal reddito da pensione del sig. Pavani Fernando, pari ad euro 20.343,70, come da dichiarazioni dei redditi allegate. Ne consegue che la



somma residuale, come indicata e disponibile, è pari ad euro 512,64 mensili, a fronte di una rata mensile, come da proposta, pari ad € 309,70.

c) Palmini Marco: il reddito medio netto annuo è stato determinato in euro 7.584,35 (mensili euro 632,02). Le spese di sostentamento annue sono pari ad euro 14.971,00 (euro 1.247,58 mensili). Alle spese di sostentamento, come evidenziato, contribuisce la sig.ra Felici Agnese, madre del sig. Palmini Marco, precettrice di reddito da pensione per euro 10.029,24 annue, risultando che il figlio contribuisce per la parte residuale di euro 4.941,76 (pari ad euro 411,82 mensili). Ne consegue che le disponibilità economiche residuali sono pari ad euro 220,00, a fronte di una rata mensile, come da proposta, pari ad € 219,40.

d) sig. Barresi Domenico: reddito medio netto annuo è stato determinato in euro 7.117,75 (mensile 593,14). Il sig. Barresi sostiene minime spese per il sostentamento pari ad € 1.800,00 annui (€ 150,00 mensili) in quanto risulta ad oggi ospitato in casa di amici dove non contribuisce alle spese familiari. Ne consegue che, la disponibilità economica residuale da mettere a disposizione dei creditori è pari ad € 443,14 a fronte di una rata mensile, come da proposta, pari ad € 173,70.

Pertanto, risulta che la disponibilità economica congiunta degli istanti, al fine di garantire i suddetti pagamenti, è pari ad euro 1.001,90 come evidenziato e documentato, consentendo di prevedere la copertura dei pagamenti, nelle modalità proposte, sia dei debiti come stralciati, sia del pagamento previsto in favore dell'Occ.

10. PERCENTUALI DI VOTO

Trattandosi di proposta di accordo, è necessario l'espressione di voto dei creditori che rappresentano il 60% dei crediti ammessi al voto, con esclusione del creditore privilegiato Banca BCC Roma per il mutuo ipotecario della Edil Tarkna s.r.l. (pari ad € 121.928,00) per il quale, è prevista l'integrale soddisfazione a seguito della liquidazione dell'immobile su cui grava l'ipoteca di primo grado, nonché, dell'AdE nei limiti dell'importo ipotecario (pari ad € 54.621,38) iscritto nei confronti della Edil Tarkna s.r.l.

Più precisamente, al fine di differenziare le singole masse e consentire la corretta espressione di voto per ciascuno degli istanti, si è provveduto a determinare l'ammontare delle masse passive delle quali si trovano a rispondere i singoli soggetti, così identificando le percentuali di voto per ciascuno di essi.

Risultano, pertanto, le seguenti percentuali di voto:

Di Domenico Luigi – massa passiva 138.583,80

Nr.	Creditore	Importo	Percentuale di voto
-----	-----------	---------	---------------------



(1)	BCC Roma	22.574,00	16,29%
(2)	BCC Roma	5.608,00	4,05%
(3)	AdE Risc	80.276,00	57,93%
(4)	Cassa Edile	6.022,62	4,35%
(5)	AdE Risc	12.206,00	8,81%
(6)	AdE	1.170,55	0,84%
(7)	INPS	10.726.64	7,74%

Palmini Claudio – massa passiva 154.610,30

Nr.	Creditore	Importo	Percentuale di voto
(1)	BCC Roma	22.574,00	14,16%
(2)	BCC Roma	5.608,00	3,63%
(3)	AdE Risc.	80.276,00	51,92%
(4)	Cassa Edile	6.022,62	3,90%
(5)	AdE Risc	28.306,60	18,31%
(6)	AdE	4.184,61	2,71%
(7)	INPS	7.638,48	4,94%

Palmini Marco – massa passiva 149.227,90

Creditore	importo	Percentuale voto
(1) BCC Roma	22.574,00	15,13%
(2) BCC Roma	5.608,00	3,76%
(3) AdE Risc.	80.276,00	53,79%
(4) Cassa Edile	6.022,62	4,04%
(5) AdE Risc.	23.488,50	15,74%
(6) AdE	351,59	0,24%
(7) INPS	10.907,20	7,31%

Barresi Domenico-massa passiva 168.245,40



Nr.	Creditore	importo	Percentuale di voto
(1)	BCC Roma	22.574,00	13,42%
(2)	BCC Roma	5.608,00	3,33%
(3)	Ade Risc.	80.276,00	47,71%
(4)	Cassa Edile	6.022,62	3,58%
(5)	AdE Risc.	31.759,40	18,88%
(6)	AdE	351,59	0,21%
(7)	Comune Tarquinia	459,00	0,27%
(8)	INPS	21.194,77	12,60%

E così, per ciascuna massa creditoria ammessa al voto, pari al 100%

11. CONCLUSIONI

Alla luce di quanto su esposto e, previa valutazione del nominato Gestore, i Sig.ri DI DOMENICO Luigi, PALMINI Claudio, PALMINI Marco, BARRESI Domenico e la Società EDIL TARKNA s.n.c. nonché, la Società EDIL TARKNA S.r.l., chiedono che l'Ill.mo Sig. Giudice Delegato, ai sensi dell'art. 10, c. 1 e ss. della Legge 3/12, valutati i requisiti previsti dagli artt. 7, 8 e 9, voglia fissare udienza con decreto, disponendone comunicazione nei termini di legge ai creditori prima del termine di cui all'art. 11, c. 1, nonché assumere tutti i provvedimenti di cui all'art. 10, c. 2.

Si allegano i seguenti documenti:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ◆ 1. Provvedimento di nomina gestore; ◆ 2. Visura Camera di Commercio Edil Tarkna Snc; ◆ 3. visura Camera di Commercio Edil Tarkna srl ◆ 4. redditi Edil Tarkna snc 2019; ◆ 4.1. redditi Edil Tarkna snc 2018; ◆ 4.2. Redditi Edil Tarkna snc 2017; ◆ 5. dichiarazione Iva Edil Tarkna snc 2019; ◆ 5.1 dichiarazione Iva Edil Tarkna snc 2018; ◆ 5.2 dichiarazione Iva Edil Tarkna snc 2017; ◆ 5.3 dichiarazione indebitamento Tarkna snc; ◆ 5.4 precetto Cassa Edile c/ Tarkna snc; ◆ 6. Estratti conto corrente Edil Tarkna snc 2017; ◆ 6.1 Estratti conto corrente Edil Tarkna snc 2018; ◆ 6.2 Estratti conto corrente Edil Tarkna snc 2019; ◆ 6.3 Estratti conto corrente Edil Tarkna snc 2020; ◆ 7. Crif Di Domenico L.; ◆ 7.1 Crif Palimi Cl. ◆ 7.2 Crif Palmimi M.; ◆ 7.3 Crif Barresi D.; ◆ 7.4 Crif Tarkna snc ◆ 7.5 Crif Tarkna srl ◆ 8. Banca Italia Di Domenico L.; ◆ 8.1 Banca Italia Palmimi C.; | <ul style="list-style-type: none"> ◆ 8.2 Banca Italia Palmimi M; ◆ 8.3 Banca Italia Barresi D.; ◆ 8.4 Banca Italia Tarkna snc; ◆ 8.5 Banca Italia Tarkna srl; ◆ 9. Ruolo AdE risc. Di Domenico L.; ◆ 9.1 ruolo AdE risc. Palmimi Cl; ◆ 9.2 ruolo AdE risc. Palmimi M.; ◆ 9.3 ruolo AdE risc. Barresi D.; ◆ 9.3 ruolo AdE risc. Barresi D.; ◆ 9.4 ruolo AdE risc. Tarkna snc; ◆ 9.5 ruolo AdE risc. Tarkna srl; ◆ 10. Carichi pendenti Ade Di Domenico; ◆ 10.1 Carichi pendenti Ade Palmimi C.; ◆ 10.2 Carichi pendenti Ade Palmimi M. ◆ 10.3 carichi pendenti Ade Barresi Domenico; ◆ 11 estratto Inps Di Domenico; ◆ 11.1 estratto Inps Palimi C.; ◆ 11.2 estratto Inps Palmimi M.; ◆ 11.3 estratto Inps Barresi; ◆ 12 Comune Tarquinia Di Domenico; ◆ 12.1 Comune Tarquinia Palmimi C.; ◆ 12.2 Comune Tarquinia Palmimi M.; ◆ 12.3 Comune Tarquinia Barresi; ◆ 13 estratto c/c 15110.66; ◆ 14 estratto c/c 15376.47; ◆ 15 redditi 2017 Di Domenico; ◆ 15.1 redditi 2018 Di Domenico; |
|--|---|



- ▶ 15.2 redditi 2019 Di Domenico;
- ▶ 16 redditi 2017 Palmini C.;
- ▶ 16.1 redditi 2018 Palmini C.;
- ▶ 16.2 redditi 2019 Palmini C.;
- ▶ 17 estratto saldo Post Pay ordinaria Palmini M.;
- ▶ 18 redditi 2017 Palmini M.;
- ▶ 18.1 redditi 2018 Palmini M.;
- ▶ 18.2 redditi 2019 Palmini M.;
- ▶ 19 redditi 2017 Barresi;
- ▶ 19.1 redditi 2018 Barresi;
- ▶ 19.2 redditi 2019 Barresi;
- ▶ 19.3 busta paga e DURC 2020 Barresi;
- ▶ 20 visura catastale Di Domenico;
- ▶ 21 visura ipotecaria Di Domenico;
- ▶ 22 visura Pra Di Domenico;
- ▶ 23 visura catastale Palmini C.;
- ▶ 24 visura Pra Palmini C.;
- ▶ 25 visura catastale Palmini M.;
- ▶ 26 visura Ipotecaria Palmini M.;
- ▶ 27 visura al Pra Palmini M.;
- ▶ 28 visura catastale Barresi;
- ▶ 29 visura Pra Barresi;
- ▶ 30 visura catastale Tarkna s.r.l.;
- ▶ 31 perizia estimativa immobile Tarkna s.r.l.;
- ▶ 32 certificato residenza e stato famiglia Di Domenico;
- ▶ 33 dichiarazione spese sostentamento Di Domenico;
- ▶ 34 certificato residenza e stato famiglia Palmini C.;
- ▶ 35 Spese sostentamento Palmini C.;
- ▶ 36 dichiarazione redditi sig.ra Pavani Romina;
- ▶ 37 certificazione unica 2020 Pavani Fernando;
- ▶ 38 certificato residenza e stato famiglia Palmini M.;
- ▶ 39 spese sostentamento Palmini M.;
- ▶ 40 certificazione Inps sig.ra Felici Agnese;
- ▶ 41 certificato residenza e stato famiglia Barresi;
- ▶ 42 spese sostentamento Barresi;
- ▶ 43 visura protesti Di Domenico;
- ▶ 43.1. visura protesti Palmini C.;
- ▶ 43.2 visura protesti Palmini M.;
- ▶ 43.3 visura protesti Barresi ;
- ▶ 44 dichiarazione IVA 2017 Edil Tarkna s.r.l.;
- ▶ 44.1 dichiarazione IVA 2018 Edil Tarkna srl;
- ▶ 44.2 dichiarazione IVA 2019 Edil Tarkna srl;
- ▶ 45 redditi Edil Tarkna s.r.l. 2018-2019;
- ▶ 46 estratti conto corrente 2017 Edil Tarkna s.r.l.;
- ▶ 46.1 estratti conto corrente 2018 Edil Tarkna s.r.l.;
- ▶ 46.2 estratti conto corrente 2019 Edil Tarkna s.r.l.;
- ▶ 46.3 estratti conto corrente 2020 Edil Tarkna s.r.l.;
- ▶ 47 Visura ipotecaria Edil Tarkna s.r.l.;
- ▶ 47.1 Visura ipotecaria Edil Tarkna s.r.l.;
- ▶ 47.2 Nota iscrizione RG7195-RP706;
- ▶ 48 Cancelleria civile Di Domenico;
- ▶ 48.1. Cancelleria civile Palmini Claudio;
- ▶ 48.2. Cancelleria civile Palmini Marco;
- ▶ 48.3 Cancelleria civile Barresi;
- ▶ 49 Cancelleria esecuzioni Di Domenico;
- ▶ 49.1 Cancelleria esecuzioni Palmini Claudio;
- ▶ 49.2 Cancelleria esecuzioni Palmini Marco;
- ▶ 49.3 Cancelleria esecuzioni Barresi;
- ▶ 50 Cancelleria lavoro Di Domenico;
- ▶ 50.1 Cancelleria lavoro Palmini Claudio;
- ▶ 50.2 Cancelleria lavoro Palmini Marco;
- ▶ 50.3 Cancelleria lavoro Barresi;
- ▶ 51 Casellario e Carichi pendenti Di Domenico;
- ▶ 51.1 Casellario e Carichi pendenti Palmini C.;
- ▶ 51.2 Casellario e Carichi pendenti Palmini M.;
- ▶ 51.3 Casellario e Carichi pendenti Barresi.

Con osservanza.

Tarquinia li 01.10.2020

Avv. Norberto Ventolini

