

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

VADEMECUM PER LE OPERAZIONI BANCARIE EFFETTUATE DAI CUSTODI DELEGATI PRESSO BCC ROMA- FILIALE DI CIVITAVECCHIA

ENTRATE	CIT 101* PROVENTI LIQUID. BENI SALDO PREZZO (CIT 401 per le divisioni)	CIT 102 * DEP.SPESE E PROCEDURE ESECUTIVE fondo spese aggiudicatario (cit 502 per le divisioni)	CIT 201 * CUSTODIE GIUDIZ.FRUTTI CIVILI canoni di affitto/indennità di occupazione (cit301 per le divisioni)	CIT 202* CONVERSIONI pagamenti relativi ai procedimenti di conversione)
accrediti/versamenti tramite bonifico bancario <small>(causale: anno procedura / n. procedura/ n. lotto/nome debitore/motivo)</small>	CAUZIONE (anche tramite assegno intestato "Tribunale di Civitavecchia" da presentare allo sportello con mandato di versamento modello A) SALDO PREZZO		Canoni di affitto/indennità di occupazione	somma iniziale e rate delle procedure di conversione
USCITE	CIT 101 PROVENTI LIQUID. BENI SALDO PREZZO IT 72 F 08327 39040 000000310101	CIT 102 DEP.SPESE E PROCEDURE ESECUTIVE (fondo spese aggiudicatario) IT 49 G 08327 39040 000000310102	CIT 201 CUSTODIE GIUDIZ.FRUTTI CIVILI (canoni di affitto/indennità di occupazione)	CIT 202 CONVERSIONI (pagamenti relative ai procedimenti di conversione)
	PROGETTO DI DISTRIBUZIONE 1) inserire il progetto di distribuzione su relax banking, selezionando anche eventuali somme giacenti sul altri cit, da distribuire in tale sede (indicando generalità, comprensive di CF del beneficiario e codice IBAN e indirizzo email per ricevuta del pagamento) e salvare copia pdf; 2) inviare pec richiedendo l'esecuzione dei mandati inseriti, allegando: a) verbale di approvazione e schema del progetto di distribuzione digitalmente sottoscrittodal PD; b) decreto di esecutività del progetto di distribuzione digitalmente sottoscritto dal GE; c) report del piano di riparto BCC.	PAGAMENTO F24 REGISTRAZIONE (in autonomia con collegamento su relaxbanking)	PAGAMENTO SPESE DI PUBBLICITA' (ove incassati canoni) inviare a mezzo pec: a) fattura della società di pubblicità / gestore della vendita; b) ordinanza di delega che autorizza il PD a sottoscrivere il mandato; c) mandato di pagamento modello B) sottoscritto dal PD	DISTRIBUZIONE SOMME RESIDUE qualora la procedura di conversione non vada a buon fine e si proceda alla vendita dell'immobile, al momento della redazione del progetto di distribuzione le somme presenti su questo conto devono essere trasferite sul cit 101 per pter essere distribuite. A tal fine si deve inviare una pec richiedendo giroconto e allegando: 1) decreto di esecutività progetto di distribuzione; 2) mandato di pagamento modello B predisposto con giroconto e digitalmente sottoscritto dal PD.
		PAGAMENTO F24 TRASCRIZIONE (CONSERVATORIA DI ROMA 2) (in autonomia con collegamento su relaxbanking)		
		PAGAMENTO F24 ANNOTAMENTI DI CANCELLAZIONE (in autonomia con collegamento su relaxbanking)	PAGAMENTO LAVORI A CARICO DELLA PROCEDURA (ove incassati canoni) inviare a mezzo pec: a) fattura del fornitore; b) provvedimento che autorizza il pagamento; c) mandato di pagamento modello B) sottoscritto dal GE	
		RESTITUZIONE RIMANENZA AGGIUDICATARIO inviare a mezzo pec: a) ordinanza di delega che autorizza il PD a sottoscrivere il mandato; b) mandato di pagamento modello B) sottoscritto dal PD		
		<i>*ove il fondo spese sia stato per errore versato sul CIT 101 occorre chiedere che venga effettuato un giroconto di tali somme sul cit102. A tal fine si deve inviare una pec richiedendo giroconto e allegando: 1) ordinanza di delega che autorizza il mandato di pagamento del pagamento o dei pagamenti da effettuare; 2) mandato di pagamento modello B predisposto con giroconto e digitalmente sottoscritto dal PD. In esito all'accredito, procedere con i pagamenti in autonomia con collegamento su relaxbanking</i>		
NB SI RICORDA AI PROFESSIONISTI DELEGATI DI SPECIFICARE ALL'AGGIUDICATARIO DI VERSARE IL SALDO PREZZO SUL CONTO CIT 101 E IL FONDO SPESE SUL CIT 102 IN MODO DA AGEVOLARE LE OPERAZIONI ED EVITARE DI DOVER EFFETTUARE TRASFERIMENTI DAL CIT 101 AL CIT 102				
* i codici IBAN identificativi di ciascun conto corrente sono pubblicati sul sito dell'intestato tribunale tribunale sezione documenti (doc. ISTRUZIONI PAGAMENTI)				